

1624-1/2011

Dia/2011/514

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

P-2011/700

amely létrejött egyrészről a **Zala Megyei Kórház, 8900 Zalaegerszeg, Zrínyi u. 1.** (adószám: 15432742-2-20, képviseli: Dr. Csinei Irén főigazgató) - mint **Bérlő**

másrészről a **Roche (Magyarország) Kft., 2040 Budaörs, Edison u. 1.** (adószám: 12176780-2-44, cégjegyzékszám: Cg.13-09-088822, képviseli: Dr. Hodossy Lajos Tamás ügyvezető és Dr. Kollár György üzletágvezető) mint **Bérbeadó** között az alábbi feltételek szerint.

Szerződő felek rögzítik, hogy Bérbeadó a szerződés tárgyára kiírt közbeszerzési eljárás nyertese.

Az ajánlattételi felhívás és a Bérbeadó által adott ajánlat tartalmával egyezően felek fentiekre tekintettel az alábbi feltételekkel szerződnek:

- 1./ A Szerződés tárgya: Az Ajánlatkérő által közzétett ajánlati dokumentációban szereplő jelen Szerződésben rögzített beteg közeli diagnosztikai készülékek és IT rendszer bérlése.
- 2./ Bérbeadó kötelezettséget vállal, hogy a beteg közeli diagnosztikai készülékeket és IT rendszert a megadott határidő lejáratáig, jelen szerződésben rögzített feltételekkel megfelelő minőségben leszállítja.
- 3./ Bérbeadó kötelezi magát, hogy a szerződés tárgyát képező beteg közeli diagnosztikai készülékeket és IT rendszert (18 darab Accu-Chek Inform II készüléket és 1 darab cobas IT1000 szoftver csomag) szerződéskötéstől számított 90 munkanapon belül üzembe helyezi.
- 4./ Bérlő a megajánlott beteg közeli diagnosztikai készülékeket és IT rendszert **222.000,- Ft + ÁFA/hó** áron bérl. Jelen bérleti szerződés határozatlan időre kötik. Az árak tartalmazzák a Bérbeadó összes költségét, ami a Bérlő telephelyére történő szállítás és üzembe helyezés költségét, valamint a bérleti idő alatt a berendezés rendeltetésszerű használatának valamennyi költségét.  
A 12. hónapot követően az esetleges árváltozása mértéke nem lehet magasabb, mint az előző évi KSH által megadott hivatalos infláció 80%-a.
- 5./ Szerződő felek az alábbi fizetési feltételekben állapodnak meg:  
A bérleti díjat a Bérbeadó havonta – a tárgyhónapot követően- kiszámlázza. A Bérlő a számlát a kibocsátásától számított 8 napon belül ellenőrzi és a kézhezvételétől számított **45 napon belül, átutalással** egyenlíti ki a számla ellenértékét.  
Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 36/A. §-a értelmében:  
36/A. § (1) A közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybevett alvállalkozónak a teljesítésért –visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha  
a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 nappal nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

A Magyar Köztársaság 2009. évi költségvetését megalapozó egyes törvények módosításáról szóló 2008. évi LXXXII. Törvény 32. § (5) bekezdése szerint:  
„E törvénynek az Art 36/A §-át megállapító rendelkezéseit a 2009. február 15-étől teljesített kifizetésekre kell alkalmazni.”

6./ Garanciát és javítást a Bérbeadó az ajánlati dokumentációban megadottak szerint végzi.

7./ Mennyiségi és minőségi átadás-átvétel.

A teljesítés helye a Bérló Zalaegerszeg, Zrínyi u. 1. sz. alatt levő telephelye. Az IT rendszer és a készülékek átvétele az üzembe helyezéskor történik, a Bérló köteles szabályszerűen igazolni a Bérbeadó bizonylatain az átvételt. Bérló részéről az átvételre a az Informatikai osztály illetve a Beszerzési és készletgazdálkodási osztály meghatalmazottja jogosult.

Amennyiben a leszállított termékekkel szemben minőségi kifogás merül fel, a felhasználás ideje alatt jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvben a termék megnevezését, a tényleges minőségét és a termék egyedi azonosítására alkalmas adatokat kell rögzíteni.

A jegyzőkönyvet mind a Bérló, mind a Bérbeadó képviselője aláírja. A kifogás elbírálása írásban 5 napon belül megtörténik. Ha a kifogás alapos a Bérbeadó 10 napon belül köteles a Bérló igénye szerinti cserére. A csere illetőleg a javítás költségeit a Bérbeadó viseli.

Átadás során megállapított hiányokat és sérüléseket a Bérbeadó 15 napon belül után szállítással vagy cserével köteles saját költségén kiküszöbölni.

8./ Bérló késedelmes teljesítésből adódó kötbér fizetését köti ki. A kötbér mértéke minden késedelmes napra nettó 10.000 Ft.

9./ Egyéb rendelkezések: A felek kölcsönösen törekednek arra, hogy a jelen szerződésből eredő, esetleges vitás kérdéseket elsősorban peren kívül rendezzék. Amennyiben ez nem vezet eredményre, szerződő felek a jogvitájuk elbírálása céljából a Zala Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. és a 2003. CXXIX törvény a közbeszerzésről előírásai az irányadók.

Bérló adatai: Zala Megyei Kórház  
címe: 8900 Zalaegerszeg, Zrínyi Miklós u. 1.  
Bérló: tel.: 06-92-507-500 fax.: 06-92-507-512

Kapcsolattartó személyek:  
Gyurácz Ferenc rendszergazda 06-92/507-500/1134  
Dr. Tóth Lászlóné analitikai szakmérnök 06-92/507-500/1315

Bérbeadó adatai: Roche (Magyarország) Kft.  
címe: 2040 Budaörs, Edison u. 1  
Bérbeadó tel.: 06-30/202-6064 fax: 06-23/446-890  
Kapcsolattartó személyek: Dr. Blaha Béla termékfelelős


Fenti szerződést, mint szándékainkkal egyezőt alulírott helyen és időben, 4 példányban jóváhagyólag aláírtuk.

A közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, részletes ajánlati dokumentációja a Bérleti Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Zalaegerszeg, 2011 július 29.

**ROCHE (MAGYARORSZÁG) KFT.**  
H-2040 Budaörs, Edison u. 1.  
Tel.: +36-23/446-800  
Fax: +36-23/446-860  
Adószám: 12176760-2-44  
27.

  
Bérlő  


  
Bérbeadó